

### Ajuntament de Xaló

*Informació pública del projecte de reparcel·lació de la unitat d'execució B-5 de les normes subsidiàries de Xaló.* [2007/1178]

En el dia de hui, s'ha dictat decret d'Alcaldia que en la seua part resolutiva disposa literalment:

#### Primer

Sotmetre a informació pública el projecte de reparcel·lació de la unitat d'execució B5 de les normes subsidiàries de Xaló, redactat per part de la mercantil Meridian Gestió Urbanística, SL, agent urbanitzador de la unitat d'execució, amb tots els documents que s'acompanyen, inclosa memòria i compte detallat i justificat de quotes d'urbanització.

#### Segon

Procedir a la notificació a tots els titulars que s'acredite que puguen tindre algun dret real sobre els immobles afectats per la reparcel·lació forçosa així com al domicili fiscal de què consten en el cadastre com a titulars de drets afectats per l'actuació referenciada en la present resolució.

#### Tercer

Expedir edicte d'informació pública que es farà públic en un diari d'informació general editat a la Comunitat Valenciana i posteriorment o simultàniament en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*, i es comunica de la possibilitat de formular alegacions. El període d'informació pública serà de dos mesos que començaran a computar-se a partir de la publicació de l'anunci corresponent en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*.

#### Quart

La documentació estarà a disposició de tots els interessats en les oficines municipals situades al carrer de l'Església, 27, de Xaló en dies i hores hàbils.

#### Quint

Tramitar la certificació registral corresponent de domini i càrregues, simultània a la convocatòria de la informació pública. Es fa menció que de conformitat amb el que disposa l'article 5 del Reial Decret 1.093/1997, de 4 de juliol, que es farà constar per nota al marge de l'última inscripció de domini de les finques, la iniciació de l'expedient de reparcel·lació. Amb este fi es cursarà la corresponent sol·licitud al registre de la propietat.

#### Sext

Si de l'anterior certificació apareix algun titular registral que no haja sigut nominal i formalment notificat de l'exposició pública del projecte de reparcel·lació, se li conferirà el tràmit d'audiència per 15 dies.

Contra la present resolució no es pot interposar cap recurs administratiu ni jurisdiccional, al constituir un acte de tràmit que no decidix directa ni indirectament el fons de l'assumpte, no determina la impossibilitat de continuar el procediment i no produïxen indefensió o perjudici irreparable a drets i interessos legítims.

Xaló, onze de desembre de 2006.— L'alcalde: M. Cèsar Sivera Ripoll.

### Ayuntamiento de Jalón

*Información pública del proyecto de reparcelación de la unidad de ejecución B-5 de las normas subsidiarias de Jalón.* [2007/1178]

En el día de hoy, se ha dictado decreto de Alcaldía que en su parte resolutiva dispone literalmente:

#### Primero

Someter a información pública el proyecto de reparcelación de la unidad de ejecución B5 de las normas subsidiarias de Jalón, redactado por parte de la mercantil Meridian Gestión Urbanística, SL, agente urbanizador de la unidad de ejecución, con todos los documentos que se acompañan, incluida memoria y cuenta detallada y justificada de cuotas de urbanización.

#### Segundo

Proceder a la notificación a todos los titulares que se acredite que puedan tener alguno derecho real sobre los inmuebles afectados por la reparcelación forzosa así como al domicilio fiscal de los que constan en el catastro como titulares de derechos afectados por la actuación referenciada en la presente resolución.

#### Tercero

Expedir edicto de información pública que se hará público en un diario de información general editado en la Comunidad Valenciana y posteriormente o simultáneamente en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*, advirtiendo de la posibilidad de formular alegaciones. El periodo de información pública será de dos meses que comenzarán a computarse a partir de la publicación del anuncio correspondiente en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*.

#### Cuarto

La documentación estará a disposición de todos los interesados en las oficinas municipales situadas a la calle de la Iglesia, 27, de Jalón en días y horas hábiles.

#### Quinto

Tramitar la certificación registral correspondiente de dominio y cargas, simultánea a la convocatoria de la información pública. Se hace mención de que de conformidad con lo dispuesto en el artículo 5 del Real Decreto 1.093/1997, de 4 de julio, que se hará constar por nota al margen de la última inscripción de dominio de las fincas, la iniciación del expediente de reparcelación. Con este fin se cursará la correspondiente solicitud al registro de la propiedad.

#### Sexto

Si de la anterior certificación aparece algún titular registral que no haya sido nominal y formalmente notificado de la exposición pública del proyecto de reparcelación, se le conferirá el trámite de audiencia por 15 días.

Contra la presente resolución no se puede interponer ningún recurso administrativo ni jurisdiccional, al constituir un acto de trámite que no decide directa ni indirectamente el fondo del asunto, no determina la imposibilidad de continuar el procedimiento y no producen indefensión o perjuicio irreparable a derechos e intereses legítimos.

Jalón, 11 de diciembre de 2006.— El alcalde: M. César Sivera Ripoll.